

Espoon kaupunkisuunnittelulautakunta
Kirkkojärventie 6 B
PL 20
02771 Espoo
fax: 09- 8162 4016

&

Kirkkonummen kunnanhallitus
Kaavoitusyksikkö
Asematie 3 B
02400 Kirkkonummi

MIELIPIDE & MUISTUTUS KOSKIEN

414 / 503 / 2004

ASEMAKAAVAN LUONNOSTA, JOKA ESPOON

KAUPUNKISUUNNITTELUKESKUKSEN KUULUTUSKIRJEEN 05.3.2004

MUKAAN ON OLLUT NÄHTÄVILLÄ AIKANA 15.3. – 16.4.2004

MAANKÄYTTÖ- JA RAKENNUSLAKI (MRL) 62 §, MAANKÄYTTÖ- JA

RAKENNUSASETUS (MRA) 30 §

**ÄMMÄSSUO, / 90001 SEKÄ KATU – JA ERITYISALUEET JA KOLMPERÄ /
 75011 JA 75012 SEKÄ KATU-, VIRKISTYS- JA ERITYISALUEET**

**MIELIPIDE & MUISTUTUS KOSKIEN MYÖS KAUHALAN , ÄMMÄSSUON
 ASEMAKAAVALUONNOSTA**

Asemakaavalla mahdollistetaan kaatopaikkatoiminnan jatkuminen ja jätteenkäsittelyn kehittäminen Ämmässuon alueella. Asemakaava-alueen Espoon puoleinen pinta-ala on noin 280 ha ja Kirkkonummen puoleinen pinta-ala n. 129 ha. Asemakaavoitettavan alueen kokonaispinta-ala 7.4.2004 esitetyssä luonnosvaiheessa olisi siis n. 409 ha.

Espoon ja Kirkkonummen asemakaavaluonnoksia esitetyssä muodossaan ei tule hyväksyä koska:

YLEISTÄ, Espoo

- YTV:n Ämmässuon kaatopaikan laajennuksen sekä pilaantuneiden maiden käsittelyn ympäristöluvasta on valitettu eikä lupa näin ollen ole lainvoimainen. Asemakaavoituksessa on syytä odottaa k.o. luvan lainvoimaisuutta ja edetä k.o. alueiden asemakaavoitustyössä vasta sen jälkeen.
- Espoon ehdotettu asemakaavaluonnos ei ole 12.11.2002 päivätyn Ämmässuon sekä Kulmakorpi I osallistumis- ja arviointisuunnitelman eikä Espoon kaupungin web-sivuilla esitetyn alueen mukainen. Kulmakorpi I puuttuu esitetystä luonnoksesta. Pieninä palasina suunniteltu alue ei palvele kokonaisuutta, koko ongelma-aluetta on

tarkasteltava yhtenä kokonaisuutena Espoon ja Kirkkonummen alueella. Esitetyssä asemakaavoitusrajauksessa alueen ulkopuolelle on jätetty alueita, jotka oleellisesti vaikuttavat esitettyjen alueiden luonteeseen ja käyttöön, esim. Ekopark Oy:n toimialue ja Espoon Kulmakorven maakaatopaikka-alueet.

- Espoon ja Kirkkonummen Ämmässuo-Kulmakorpi-Kauhalan asemakaavat on tarkasteltava kokonaisuutena. Asianosaisille olisi pitänyt antaa mahdollisuus esittää mielipiteensä niistä samanaikaisesti, koska k.o. kaavat vaikuttavat toisiinsa ja niiden pitäisi muodostaa kokonaisuus. Kirkkonummen kunnassa ei ole kuulutettu Espoon puolen asemakaavaluonnoksen nähtävillä olosta eikä infotilaisuudesta 7.4.2004. Näin ollen menettelyssä ei toteudu asianosaisten vaikutusmahdollisuus.

YTV:n OMISTAMAT MAA-ALUEET

- **YTV:n kaatopaikkatoiminnat ja niiden liitännäistoiminnat ovat eittämättä olleet ongelma Ämmässuon-Kulmakorven-Kauhalan alueella. Ongelmaa ei poisteta kanavoimalla mm. asemakaavoituksella lisäalueita YTV:n omistukseen tai hallintaan. Ehdotetulla asemakaavaluonnoksella tuettaisiin YTV:n alueiden ja toiminnan laajentamista ja vahvistettaisiin ehdotetussa maakuntakaavassa mittavaa jätteenkäsittelyalueen varausta Ämmässuolle.** Näin tapahtuu ehdotetussa kaavaluonnoksessa EJ/VR-(Espoo, YTV:n kaatopaikka-alueen kaakkoisosassa), ET-(Espoo, YTV:n kaatopaikka-alueen koillisosa) ja EV/ky- (Espoo, YTV:n kaatopaikka-alueen pohjois- ja eteläosa) ja koko EV/ky- (Kirkkonummi)alueiden kohdalla.

KAATOPAIKKA-ALUEEN YMPÄRÖIVIEN ALUEIDEN KÄYTTÖ, Espoo

- Ämmässuon - Kulmakorven ympäristövaikutusten kokonaisarviointissa todettiin, että Ämmässuon alueen lähelle ei tulisi kaavoittaa uutta asutusta, koska alueelle suunniteltujen toimintojen vaikutuksista ei ole vielä riittävästi kokemusta eikä tietoa. Kyseisessä toteamuksessa unohdettiin kokonaan Ämmässuon kaatopaikka-alueen lähiympäristössä jo ollut vanha asutus. Maakuntakaavaehdotuksen mukainen 441,60 ha:n EJ-EY-aluevaraus vaarantaa kaatopaikka-alueen ympärillä asuvien ihmisten terveyttä ja asumisviihtyvyyttä. Lisäksi se riskeeraa myös ympäröivien alueiden käyttöä ja kaavoitusta esim. verotuksellisesti tuottavampaan käyttöön kuin uhrausta pääkaupunkiseudun jätteiden haittavuöhykkeeksi (esim. EJ-EY-aluevarauksesta pohjoiseen Histaan ja Kirkkonummen puolella Veikkolasta itään kaavoitettavia asuinalueita). Tällainen olisi kunnille suuri menetys mm. saamatta jäävien verotulojen vuoksi. Edellä mainittuja haittatekijöitä ja riskejä ei asemakaavoituksella tule enää lisätä kasvattamalla entisestään YTV:n jo hallinnoimia alueita.

KAUPUNGINOSAJAKO, Ämmässuo - Kolmperä

- Asemakaavaluonnoksessa on muodostettu kaupunginhallituksen päätöksen 12.8.2003 mukaisesti uusi kaupunginosa Ämmässuo itse kaatopaikka-alueesta.

Kaupunginosajaossa Kolmperän asutuksen viereinen yleiskaavan mukainen virkistysalue on liitetty kaatopaikka-alueeseen. Kuitenkin asukkaat tarvitsevat virkistysaluetta enemmän kuin kaatopaikka. Koko yleiskaavan mukainen virkistysalue on liitettävä Kolmperän kaupunginosan alueeseen ja saatettava se myös asemakaavoituksella ensitilassa yleiskaavoituksensa mukaiseen virkistysaluekäyttöön.

VU-ALUE, Espoo

- Kolmperän asutuksen viereiselle yleiskaavan mukaiselle virkistysalueelle on kaavoitettu VU- alue. Asemakaavoituksen ulkopuolelle jätetty Ekopark Oy:n toimialue rajautuu k.o. VU-alueeseen. Ekopark Oy:n melu- ja ilmaaasteet leviävät yleiskaavan mukaiselle virkistysalueelle. Ekopark Oy vielä lajittelee rakennusjätteitä lupaehtojensa vastaisesti vapaassa ilmatilassa eikä hallissa. Melu- ja ilmansaasteiden leviäminen Kolmperän asutusalueelle saakka on estettävä Ekopark Oy:n toimintojen paremmalla valvonnalla ja koko toiminnan sijoittamisella halliin. Lisäksi edellä mainittujen ympäristöhaittojen ehkäisemiseksi Kolmperän asutusalueelle koko esitetty VU-alue on istutettava täyteen havupuita, jotta edes ne tarjoaisivat asukkaille ympärivuotista suojaa melu- ja ilmansaastehaittoja vastaan. Ehdottamani tiivis puusto suojaisi asutusta osaltaan Ekoparkin ympäristöhaittojen lisäksi myös asutuksen läheisiltä YTV:n kompostointihallin ja -kentän haju- ja pölyhaitoilta sekä motocross- ja karting-ratojen meluilta. VU-alueella ei tule sallia minkäänlaista moottoriurheilutoimintaa. Asemakaavassa alue on merkittävä V-alueeksi.
- Yleiskaavan mukaiselle V-alueelle on esitetty laajaa TV-varastorakennuksen korttelialuetta ja LP –yleistä pysäköintialuetta sekä ET – yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialuetta. Yleiskaavan virkistysaluemääräysten mukaisesti alueella sallitaan ”yleisen virkistys-, ulkoilu- ja urheilutoiminnan edellyttämien tilojen, laitteiden, kenttien sekä ulkoiluteiden ja – polkujen rakentaminen”. Suunniteltu kaupungin varikko on poistettava ehdotetulta alueelta eikä sinne tule lisätä yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevia rakennuksia tai laitosten korttelialueita. Viitataan asemakaavoituksen pohjalla oleviin yleiskaavamääräyksiin ja edellisessä kohdassa mainitsemiini Ekopark Oy levittämiin melu- ja ilmansaasteisiin. Poistettavan varikon tilalle alue on istutettava tiiviisti havupuustolla. Alueelle ei tule suunnata sellaista toimintaa, jonka vaikutuksesta liikennemäärät ja ympäristöhaitat kasvaisivat entisestään. Asemakaavassa alue on siis syytä merkitä V-alueeksi.

EV/ky-ALUE, Espoo, pohjoinen

- Kolmperän asutusalueen viereisen yleiskaavan mukaisen virkistysalueen osaa ehdotetaan asemakaavaluonnoksessa EV/ky-alueeksi, joka varattaisiin kuntayhtymän tarpeisiin. Alue kanavoitaisiin siis YTV:n hallintaan ja omistukseen. Espoon pohjoisosien yleiskaavan, osa I, yleiskaavamerkintöjen- ja määräyksien mukaisesti EK-alueen ”...Aluevaraus sisältää myös suoja-alueen, jolla ei sallita uusien rakennuspaikkojen muodostamista ja jonka puustoa on hoidettava tehokkaan näkösuojan ylläpitämiseksi.” Samoin ET-alueesta todetaan ”...Aluevaraus sisältää tarvittavat suoja-alueet”. Yleis-

kaavan mukaisesti suoja-alueet pitää siis kuulua jo EK- ja ET-alueisiin. Suoja-alueita ei siis tule kaavoittaa asemakaavassa EJ/VR- ja ET-alueiden ulkopuolelle. EV/ky-alueita ei pidä ohjata kaavoituksella tms. YTV:n omistukseen. Riittävää valvontaa YTV:n toimista nykyiseltäänkään ei ole. Ks. myös perusteluni kohdista ”Yleistä, Espoo”, ”YTV:n omistamat maa-alueet” ja ”Kaatopaikka-alueen ympäröivien alueiden käyttö, Espoo”.

- Kolmperän asutuksen viereiselle EV/ky alueella oli asemakaavaluonnoskartassa merkitty lennökkikenttä. Kaavoittajan ilmoituksen mukaan kyseinen merkintä oli siellä vanhojen karttojen pohjalta. Jos k.o. lennökkikenttää ei alueelle ollut tarkoitettu sijoittaa olisi korrekta kaavoittajan taholta esittää kartat, jotka pitävät paikkaansa ja josta lennökkikenttä on poistettu. Toisekseen lennökkikenttää ei meluhäiriöiden vuoksi tule sijoittaa k.o. paikalle. Kolmanneksen koko ehdotettu VL-, VU- ja EV/ky-alue on istutettava tiivistä havu-puustoa täyteen suojaamaan Kolmperän asutusta kaatopaikka-toimintojen meluilta ja päästöiltä ilmaan, ks. aikaisemmat perusteluni. Alueille ei siis tule rakentaa minkäänlaisia kenttiä, jotka aukeina alueina eivät antaisi tarvittavaa suojaa. Alue on merkittävä asemakaavassa V-alueeksi.

EV/ky-ALUE, Espoo, eteläinen

- Suoja-alueita ei tule kaavoittaa asemakaavassa EJ/VR- ja ET-alueiden ulkopuolelle. Alue on merkittävä asemakaavassa M-alueeksi. Ks. perusteluni kohdista ”Yleistä”, ”YTV:n omistamat maa-alueet”, ”Kaatopaikka-alueen ympäröivien alueiden käyttö” ja ”EV/ky-alue, Espoo, pohjoinen”.

EJ/VR- JA ET-ALUEET, Espoo

- EJ/VR- JA ET-alueiden välinen rajaus ei ole asemakaavassa yleiskaavan mukainen. Myös alueiden pinta-alat ovat suuremmat kuin yleiskaavassa on kaavoitettu. EJ/VR- aluetta on kasvatettu etelässä ja ET- aluetta koillisessa. Yleiskaavan mukaisesti riittävät suoja-alueet piti sisältyä jo yleiskaavan mukaisiin EK- ja ET-alueisiin. Asemakaavaluonnos ei siis ole yleiskaavan mukainen ja se sallisi YTV:n toimialueiden kasvamisen entisestään. Sitä ei tule hyväksyä, sillä se on räikeästi ympäristöministeriön vahvistaman ja lainvoimaisen yleiskaavan vastainen. **Ympäristöongelmia ei poisteta kasvattamalla YTV:n alueita, ei kaatopaikkatoimintojen lisäämisellä eikä kaato-paikkatoimintojen keskittämällä Ämmäsuon-alueelle.**
- Espoon tulee lisätä sama vaatimustaso asemakaavamerkintään ja –määräyksiin kuin Kirkkonummella on kirjattu vastaavan alueen kohdalle.

LIIKENNEJÄRJESTELYT

- Tiedotustilaisuudessa 7.4.2004 esiteltiin kaatopaikka-alueen liikennejärjestely-suunnitelmat. Liikenteen ohjaaminen suoraan Histan moottoritie liittymästä kaato-

paikka-alueelle on positiivinen asia. Se pienentää Nupurintien ylikuormitettua kaatopaikka- ja sen liitännäistoimintoalueelle kulkevan raskaan liikenteen määrää. Uudistus on tarpeen, sillä liikenne Nupurintiellä on ollut hyvin vaarallinen muulle liikenteelle. Uudistuksen toivotaan myös siistivän Nupurintien siivotonta yleisilmettä, joka on johtunut juuri kaatopaikkaliikenteestä. Jotta liikenne saadaan tehokkaasti ohjattua suoraan moottoritienliittymästä kaatopaikka-alueelle, on Ämmässuontien sulkeminen kaatopaikka-alueelle hyvä uudistus. Tämä varmasti myös osaltaan estää luvattoman läjityksen kaatopaikka-alueelle ja sen lähiympäristöön. Uusien liikennejärjestelyiden toivotaan vähentävän myös Kolmperän asutusalueen ennestään kuormitettua kokonaismelutasoa ja puhdistavan ainakin osaltaan asutuksen lähialueen ilmanlaatua.

- Liki kolmekymmentä vuotta sitten, kaatopaikan suunnittelun alkaessa, Kolmperän asukkaille luvattiin kevyen liikenteen väylä. Tämän tuiki tarpeellisen väylän jatkaminen n.450:n metrin matkalta suunnitellusta Ämmässuontien liittymästä ainakin Kolmperäntie liittymään täydentäisi liikennejärjestelyjä. Se saisi kevyen liikenteen väylän suunnitelmat mielekkäämmiksi, sillä nupurilaiset tuskin pyöräilevät kaatopaikalle. Tällä vähäisellä jatko-osalla suunniteltu kevyenliikenteen väylä yhdistäisi kaksi asuinalueita, Kolmperän ja Nupurin eikä jättäisi reittiä kesken. Kevyen liikenteen väylän 450 metrin jatko-osa parantaisi oleellisesti Kolmperän asutusalueen liikenneturvallisuutta.

KAUHALAN - ÄMMÄSSUON ASEMAKAAVALUONNOS, Kirkkonummi

Espoon ja Kirkkonummen Ämmässuo-Kulmakorpi-Kauhalan asemakaavoja on tarkasteltava kokonaisuutena, koska k.o. kaavat vaikuttavat toisiinsa. Kokonaisuus tähdentyy varsinkin niiden osallisten kohdalla, jotka asuvat juuri Kirkkonummen ja Espoon kunnanrajalla. Koska asianosaisille olisi pitänyt antaa mahdollisuus esittää mielipiteensä niistä samanaikaisesti, tässä kommenttini koskien Kirkkonummen Kauhalan –Ämmässuon asemakaavaluonnosta jo tässä yhteydessä. Tarvittaessa täydennän Kirkkonummen asemakaavaluonnosta koskevaa muistutustani sen jälkeen, kun se on asetettu nähtäville ja tarvittavat taustatiedot ovat saatavilla. Kommenttini esitän sen karttaluonnoksen pohjalta, joka näytettiin 7.4.2004 Espoon kaupungin kanssa järjestetyssä tiedotustilaisuudessa. Luonnoksesta ei valitettavasti jaettu yleisölle mitään kartta- tai asemakaavamerkintä- tai määräysaineistoa.

YLEISTÄ, Kirkkonummi

- Koska 7.4.2004 Espoon kaupungin kanssa järjestetyssä tiedotustilaisuudessa Kirkkonummen puoleista asemakaavaluonnosta ei ollut vielä kuulutettu eikä sitä ollut vielä asetettu nähtäville k.o. tiedotustilaisuus pitää järjestää Kirkkonummen puolella uudelleen. Näin myös siksi, että Kirkkonummen asemakaavaluonnoksen tiedotustilaisuudesta ei oltu ilmoitettu missään lehdissä. Tässä tilaisuudessa on toivottavaa, että yleisölle jaetaan edes asemakaavaa koskeva kartta- ja asemakaavamerkintä- sekä määräysaineisto. Koska asemakaavoitettava alue koskee sekä Espoota että

Kirkkonummea on myös kirkkonummelaisille osallisille järjestettävä samat vaikuttamismahdollisuudet kuin espoolaisille. Ks. muut perusteluni kohdasta ”Yleistä, Espoo”.

- Tiedotustilaisuudessa esitetty asemakaavaluonnoksen kartta oli harhaanjohtava. Se oli rajattu koskemaan ainoastaan asemakaavoitettavaa aluetta niin, että läheinen asutus Kolmperässä, Laitamaalla ja Kauhalan alueella puuttui tyystin, jopa silloinkin, kun on kyse kaavoitettavan alueen rajanaapureista.

KAATOPAIKKA-ALUEEN YMPÄRÖIVIEN ALUEIDEN KÄYTTÖ, Kirkkonummi

- Ks. perusteluni vastaavasta kohdasta ”Kaatopaikka-alueen ympäröivien alueiden käyttö, Espoo”

EV/ky-ALUE, Kirkkonummi

- Espoon yleiskaavamääräyksissä EK- ja ET-alueiden tulee sisältää suoja-alueet. Tässä suhteessa Kirkkonummen yleiskaavaa poikkeaa Espoon vastaavista määräyksistä ja suoja-alueet jäävät Kirkkonummen yleiskaavassa jätteenkäsittelyalueiden ulkopuolelle ainakin osittain yksityisten maanomistajien maille. Asia on ehdottomasti korjattava asemakaavoituksen yhteydessä.
- Yleiskaavan mukaista M-maa- ja metsätalousvaltaista aluetta, M(r)-aluetta ja VR-retkeily- ja ulkoilualuetta ei tule kaavoittaa asemakaavassa suojaviheralueeksi, joka varattaisiin kuntayhtymän siis YTV:n tarpeisiin ja omistukseen. K.o. alueet tulee varata asemakaavassa V- tai VR-alueiksi. Katso perusteluni kohdissa ”Yleistä, Espoo”, YTV:n omistamat maa-alueet” ja ”Kaatopaikka-alueen ympäröivien alueiden käyttö, Espoo”.
- Asemakaava-alueen ulkopuolelle pohjoisessa jää YTV-omistama maa-alue, joka on Kolmperän asutuksen rajanaapurialuetta ja josta Kolmperä-järveen on vain 80 metriä. Alue on yleiskaavassa varattu M(r)-alueeksi. Koska se on YTV:n omistamaa aluetta ja asutuksen rajanaapurina, kaipa sen tuleva käyttö selkiyttämistä. Kyseinen alue on syytä ottaa mukaan asemakaavoitukseen ja varattava se V- tai M-alueeksi, kuitenkin niin, että YTV:n omistuksessa M-alueena siitä poistetaan merkintä (r) = harkinnanvarainen rakennusoikeus. Katso myös perusteluni kohdissa ”Yleistä, Espoo”, ”YTV:n omistamat maa-alueet” ja ”Kaatopaikka-alueen ympäröivien alueiden käyttö, Espoo”.
- Kolmperäntien päässä on tehty liito-oravahavaintoja. Näistä on ilmoitettu kesällä 2003 mm. Kirkkonummen kunnan ympäristövalvontaan. Liito-oravien riittävän elinpiiriin turvaaminen on huomioitava myös asemakaavoituksessa.
- YTV suunnittelee tasausaltaan rakentamista kaatopaikan suotovesille etelänpuoleiselle suojaviheralueelle. Tyypillisenä kaatopaikkatoimintana suunniteltua toimintaa ei tule sallia yleiskaavan mukaisen EK-alueen ja asemakaavaluonnoksen EJ/VR-alueen ulkopuolelle.

EJ/VR-ALUE, Kirkkonummi

- Ehdotetulta EJ/VR-jätteenkäsittelyalueelta on etäisyyttä Kolmperän asutukseen 600 metriä, ei yli kilometriä, kuten tiedotustilaisuudessa ilmoitettiin ilmeisesti Kolmperän Kirkkonummen puoleinen asutus unohtaen. Vastaavasti Laitamaan asutukseen etäisyys on n. 500 metriä ja Råbackan asutukseen n. 500 metriä. Luontoarvoiltaan tärkeään Suonsilmän lampeen etäisyys on n. 150 metriä ja Kolmperän järveen n. 600 metriä. Etäisyydet on tarkistettu topografikartalta.
- EJ/VR-alueen pohjoisosaan YTV on hakenut ympäristölupaa lievästi pilaantuneiden maiden kentälle avotilaan. Lievästi pilaantuneet maat on ilmoitettu suojattavan esim. pressuilla. YTV:n kaatopaikan laajennuksen ja pilaantuneiden maiden YVA:n mukaan pilaantuneiden ja lievästi pilaantuneiden maiden mikrobileijumat voivat aiheuttaa allergiaoireita, astmaa ja jopa syöpää. Mikrobileijumista vapaan vyöhykkeen ilmoitettiin alkavan n. 700 metrin päästä tuulen voimakkuutta, ilman lämpötilaa ja kosteutta huomioimatta. Näillä etäisyyksillä riittäviä suojaetäisyyksiä jo olemassa olevaan asutukseen on mahdoton kaavoittaa.
Lisäksi YVA:an ei otettu huomioon Espoon ympäristökeskuksen edustajan Kai Kavasteen YVAN valmistelussa esittämää kritiikkiä eräiden jo listattuja aineita vaarallisempien aineiden puuttumisesta. YVA-luonnoksessa oli kartta, jossa ilmoitettiin alueelta virtaavan vesiä Suonsilmään, joka olisi myös mikrobileijuma-vyöhykkeellä. Kun asiaan puututtiin asukasedustajien taholta, k.o. vesienvirtaus poistettiin YVA-selostuksen vastaavasta kartasta. Suonsilmästä, joka sinänsä edustaa arvokasta luontotyyppiä, virtaa vedet edelleen Kolmperä-järveen. Suonsilmä on enää ainut taho, josta Kolmperä-järvi saa vettä sadevesien lisäksi Espoon kaupungin pilattua järven vesivarastona olleen Iso Ämmässuon suoalueen. Saastuessaan Kolmperä-järvi kuormittaisi Loojärveä, joka jo ennestään on kuormitettu.
Pilaantuneet ja lievästi pilaantuneet maat muodostavat aina ympäristö- ja terveysriskin ja juuri siksi niitä siirretään asutusalueilta pois, siis tässä tapauksessa laitamaalaisten ja kolmperäläisten terveysriskiksi. YTV sai k.o. lievästi pilaantuneiden maiden avovarastokentälle ympäristöluvan. Vaikka YTV nyt ilmoittaakin vetäytyneensä hankkeesta, ei vetäytymiselle jo luvitettuna ole tulevaisuudessa takeita. Hanketta ei tule hyväksyä, siitä on valitettu Vaasan hallinto-oikeuteen ja hankkeen riskeihin on varauduttava asemakaavoituksessa. Alue on suunniteltuun toimintaan täysin sopimaton. Koska YTV:kin ilmoittaa luopuneensa hankkeesta on lievästi pilaantuneiden maiden kentän EJ/VR-alue syytä kaavoittaa asemakaavassa V-alueeksi. Suonsilmän ja sen lähiympäristön luontevin merkintä olisi SL.

ET-ALUE, Kirkkonummi

- Yleiskaavan mukaiset ET-alueet on esitetty Kirkkonummen puoleisessa asemakaavaluonnoksessa EV/ky alueeksi. Alueet tulee kaavoittaa M- tai V-alueiksi. Katso perusteluni kohdista ”Yleistä, Espoo”, ”YTV:n omistamat alueet” ja ”Kaatopaikka-alueen ympäröivien alueiden käyttö, Espoo” sekä ”EV/ky-alue, Kirkkonummi”. On vielä huomioitava, että YTV:n suunnittelee kaatopaikkatoimintoihin kuuluvan taseausaltaan sijoittamista ehdotetulle eteläiselle EV/ky-alueelle. Suunnitellun

tasausaltaan välittömässä läheisyydessä on muinaismuistolaililla rauhoitettu kiinteä muinaisjäännös ja alueella sijaitsevat myös luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.

ÄMMÄSSUO-KULMAKORPI-KAUHALAN KAAVOITUS

Kirkkonummen Ämmässuon-Kauhalan yleiskaavan on ilmoitettu noudattavan lähinnä YTV:n maankäytön tarpeita. Ilmenneisiin epäkohtiin perustuen on syytä toivoa, että asemakaavoituksessa Kirkkonummi korjaa yleiskaavoituksessaan tapahtuneet virheet ja valvoo jatkossa myös asemakaavoituksen avulla ensisijassa kunnan ja kuntalaistensa etuja, ei yksin YTV:n tarpeita. Kunnassa on tehty kiitettävä valtuustoaloite Ämmässuon-Kauhalan asukkaiden terveystarkoituksesta. Viisas kunta ei riskeeraa itselleen ylimääräisiä kuluja kuntalaistensa sairastumisista ympäristöpäästöjen vuoksi tai aiheutuneiden ympäristöhaittojen korjaamisesta. Viisas kunta pyrkii kaavoittamaan alueensa niin, että se saa kerättyä mahdollisimman hyvin veromarkkoja laadukkaiden asuinalueiden ja työpaikkojen myötävaikutuksella. Se ei haaskaakaan alueitaan ja veromarkkojaan pääkaupunkiseudun jätteille. Toivottavasti asun viisaassa kunnassa.

Espoolla on jo täysi työ saada Ämmässuon-Kulmakorven alueen päästöt hallintaan. Seuraukset näkyvät jo esim. Dämmanin vedenottamon ja sen lähialueiden vanadiiniarvoina. Voin vain toivoa, että Kirkkonummen kunta ottaa Espoon virheistä opikseen.

Kirkkonummen ja Espoon tulee yhdessä valvoa Ämmässuo-Kulmakorpi-Kauhalan alueen, sen lähiympäristö ja kuntalaistensa etuja siinä missä muu pääkaupunkiseutu ”nimbyilee” omia jätteitään Kirkkonummen ja Espoon harteille. Ämmässuon-Kulmakorven-Kauhalan – alue on jo kohtuuttoman rasisettu. Pääkaupunkiseudun yli miljoonan suomalaisen jätteille on löydettävä muitakin sijoituspaikkoja kuin Ämmässuon-Kulmakorven-Kauhalan-alue.

Kolmperässä 16.4.2004

Arja Alho

Espoo

Liitteet (5 kpl):

- muistutukseni maakuntakaavasta
- YTV:n jätehuoltolaitoksen Ämmässuon YVA-ohjelman pintavesien purkureittikartta
- valituksen YTV:n ympäristöluvasta, sen liite sekä vastaselvitys